

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Budynek mieszkalny jednorodzinny
ADRES INWESTYCJI : działka 161/151, 161/147 ul. Żytomierska
INWESTOR : SM "INWESTOR"
ADRES INWESTORA : 59-300 Lubin, ul. Leszczynowa 27a
BRANŻA : stan zerowy

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Magdalena Sobecka
DATA OPRACOWANIA : grudzień 2020 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
grudzień 2020 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		STAN ZEROWY			
1.1		Roboty ziemne			
1 d.1.1	KNR 2-01 0215-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.III poz.4	m ³ m ³	113,458	
				RAZEM	113,458
2 d.1.1	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.III) - pogłębienie wykopu pod podłoże pod ławy poz.9	m ³ m ³	6,789	
				RAZEM	6,789
3 d.1.1	KNR 2-01 0202-02	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat.III z transp. urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km do poziomu średniego -0,25 m 1,25*148,48+0,5*1,25*1,25*63,22 <wykop>+poz.2-poz.1	m ³ m ³	128,322	
				RAZEM	128,322
4 d.1.1	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III - mechanicznie - na zewnątrz budynku ziemią z wykopu (do poziomu - 0,25 m) 1,25*148,48+0,5*1,25*1,25*63,22 <wykop> -0,30*142,13 <budynek w świetle ław> -0,60*131,49 <budynek w świetle ocieplonych ścian>	m ³ m ³ m ³	234,991 -42,639 -78,894	
				RAZEM	113,458
5 d.1.1	KNR 2-01 0236-02	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV poz.4	m ³ m ³	113,458	
				RAZEM	113,458
6 d.1.1	KNR 2-01 0211-07	Roboty ziemne wyk.koparkami przedsiębiornymi 0.60 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km - zasypianie wnętrza budynku piaskiem bud. I 0,30*(14,83+5,32+7,55+12,22+5,14+15,83+19,55+3,01+8,52) <budynek w świetle ław i ściągów> 0,60*(56,61+56,92) <budynek w świetle ścian>	m ³ m ³ m ³	27,591 68,118	
				RAZEM	95,709
7 d.1.1	Materiał	Dopłata za piasek do zasypki poz.6	m ³ m ³	95,709	
				RAZEM	95,709
8 d.1.1	KNR 2-01 0236-02	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV poz.6	m ³ m ³	95,709	
				RAZEM	95,709
1.2		Fundamenty, ściany podziemia, izolacje			
9 d.1.2	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe z betonu B-10 (C8/10) na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie - podłoże pod ławy 0,10*67,89	m ³ m ³	6,789	
				RAZEM	6,789
10 d.1.2	KNR 2-02 0616-02	Izolacje z papy asfaltowej na suchu pozioma - dwie warstwy (poz.11+poz.12)/0,30	m ² m ²	50,150	
				RAZEM	50,150
11 d.1.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe z betonu B-20 (C16/20), szerokości do 0,6 m - z wykorzystaniem pompy do betonu - ławy i ściąg 0,30*50,15-poz.12	m ³ m ³	11,529	
				RAZEM	11,529
12 d.1.2	KNR 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,8 m - z wykorzystaniem pompy do betonu 0,30*11,72	m ³ m ³	3,516	
				RAZEM	3,516
13 d.1.2	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - ławy i ściąg 0,30*(17,42+10,40+11,90+14,42+10,50+16,34+17,72+7,50+11,96+62,42) <ławy, ściąg, stopy>	m ² m ²	54,174	
				RAZEM	54,174
14 d.1.2	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa poz.13	m ² m ²	54,174	
				RAZEM	54,174

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1.2	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - ławy poz.10 -17,97 <potrącenie pow. ścian> -0,24*0,24*4 <potrącenie pow. słupów >	m ²		
			m ²	50,150	
			m ²	-17,970	
			m ²	-0,230	
				RAZEM	31,950
16 d.1.2	KNR 2-02 0602-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa poz.15	m ²		
			m ²	31,950	
				RAZEM	31,950
17 d.1.2	KNR-W 2-02 0101-06	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych 38x25x14 cm na zaprawie cementowej - analogia 0,40*17,97	m ³		
			m ³	7,188	
				RAZEM	7,188
18 d.1.2	KNR 2-02 0208-05	Słupy żelbetowe z betonu B-20 (C16/20), prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - z wykorzystaniem pompy do betonu 0,60*0,24*0,24*4	m ³		
			m ³	0,138	
				RAZEM	0,138
19 d.1.2	KNNR 2 0101-05	Deskowanie tradycyjne belek podciągów i wieńców -zwieńczenie zwyżek poz.20/0,20*2	m ²		
			m ²	35,940	
				RAZEM	35,940
20 d.1.2	KNNR 2 0107-06	Betonowanie belek podciągów i wieńców zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym -zwieńczenie zwyżek 0,20*17,97	m ³		
			m ³	3,594	
				RAZEM	3,594
21 d.1.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm 142,86*0,001*1,03*1,08 <ławy, ściami, skosy, zwyżki>	t		
			t	0,159	
				RAZEM	0,159
22 d.1.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 10 mm 236,24*0,001*1,03*1,08 <wieńiec zwyżek>	t		
			t	0,263	
				RAZEM	0,263
23 d.1.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm 713,39*0,001*1,03*1,08 <ławy, stopy, ściami, skosy> słupy 25,57*0,001*1,03*1,08	t		
			t	0,794	
			t	0,028	
				RAZEM	0,822
24 d.1.2	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z dysperbitu - pierwsza warstwa - ściany fundamentowe - analogia 0,60*61,24 <budynek - zewn.> 0,60*(46,50+41,50) <budynek - wewn.> 0,60*(11*0,24) <słupy wewn.>	m ²		
			m ²	36,744	
			m ²	52,800	
			m ²	1,584	
				RAZEM	91,128
25 d.1.2	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa poz.24	m ²		
			m ²	91,128	
				RAZEM	91,128
26 d.1.2	KNR 0-23 2612-01	Izolacja z płyt styropianowych gr. 10 cm pionowe na zaprawie klejowej - przyklejenie płyt styropianowych do ścian zewnętrznych - analogia 0,60*61,24 <budynek zewn>	m ²		
			m ²	36,744	
				RAZEM	36,744
27 d.1.2	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach 0,60*61,24 <budynek zewn>	m ²		
			m ²	36,744	
				RAZEM	36,744
28 d.1.2	KNR 0-23 0931-02	Wyrównanie powierzchni siatki j.w. warstwą kleju gr. 2 mm - analogia 0,60*61,24 <budynek zewn>	m ²		
			m ²	36,744	
				RAZEM	36,744
29 d.1.2	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni 0,60*61,24 <budynek>	m ²		
			m ²	36,744	
				RAZEM	36,744
30 d.1.2	KNR 7-08 0905-01	Przewody uziemiające z bednarki 6*2,0	m		
			m	12,000	
				RAZEM	12,000