

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Budynek mieszkalny jednorodzinny szeregowy
ADRES INWESTYCJI : działka 161/48, 161/49 ul.Żytomierska
INWESTOR : SM "INWESTOR"
ADRES INWESTORA : 59-300 Lubin, ul. Leszczynowa 27a
BRANŻA : stan zerowy

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Magdalena Sobecka
DATA OPRACOWANIA : styczeń 2021 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
styczeń 2021 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		STAN ZEROWY			
1.1		Roboty ziemne			
1 d.1.1	KNR 2-01 0215-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.III poz.4	m ³ m ³	122,271	
				RAZEM	122,271
2 d.1.1	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.III) - pogłębienie wykopu pod podłoże pod ławy poz.9	m ³ m ³	16,061	
				RAZEM	16,061
3 d.1.1	KNR 2-01 0202-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km 24,302+70,896+132,902+21,896	m ³ m ³	249,996	
				RAZEM	249,996
4 d.1.1	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III - mechanicznie - na zewnątrz budynku ziemią z wykopu (do poziomu - 0,27 m) (1,3*329,63-0,5*66,57*1,30*1,30) <wykop> -0,1*243,02 <podkłady betonowe> -0,30*236,32 <budynek w świetle ław> -0,77*(113,86+109,66-2*25,46) <budynek w świetle ocieplonych ścian> -0,43*(25,46*2) <garaż>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	372,267 -24,302 -70,896 -132,902 -21,896	
				RAZEM	122,271
5 d.1.1	KNR 2-01 0236-02	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV poz.4	m ³ m ³	122,271	
				RAZEM	122,271
6 d.1.1	KNR 2-01 0211-07	Roboty ziemne wyk.koparkami przedsiębiornymi 0.60 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km - zasypanie wnętrza budynku piaskiem bud. I 0,30*(1,73+5,33+38,12+9,85+4,29+21,21+26,46+2,10+5,65+37,56+9,85) <budynek w świetle ław i ściągów> 0,77*(109,66+113,86-16,70-15,43-2*25,46) <budynek w świetle ścian> 0,43*(24,35*2) <garaż>	m ³ m ³ m ³ m ³	48,645 108,162 20,941	
				RAZEM	177,748
7 d.1.1	Materiał	Dopłata za piasek do zasypki poz.6	m ³ m ³	177,748	
				RAZEM	177,748
8 d.1.1	KNR 2-01 0236-02	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV poz.6	m ³ m ³	177,748	
				RAZEM	177,748
1.2		Fundamenty, ściany podziemia, izolacje			
9 d.1.2	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe z betonu B-10 (C8/10) na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie - podłoże pod ławy 0,10*88,11+0,5*14,5	m ³ m ³	16,061	
				RAZEM	16,061
10 d.1.2	KNR 2-02 0616-02	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - dwie warstwy (poz.11+poz.12)/0,30	m ² m ²	74,160	
				RAZEM	74,160
11 d.1.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe z betonu B-20 (C16/20), szerokości do 0,6 m - z wykorzystaniem pompy do betonu - ławy i ściąg 0,30*74,16-poz.12	m ³ m ³	18,616	
				RAZEM	18,616
12 d.1.2	KNR 2-02 0202-03	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 1,3 m - z zastosowaniem pompy do betonu 0,30*13,45*0,90	m ³ m ³	3,632	
				RAZEM	3,632
13 d.1.2	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - ławy i ściąg 0,30*(66,57+18,26+6,74+12,66+8,65+29,21+12,05+21,11+6,18+9,39+29,10+12,05) <ławy, ściąg, stopy>	m ² m ²	69,591	
				RAZEM	69,591
14 d.1.2	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa poz.13	m ² m ²	69,591	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	69,591
15	KNR 2-02 d.1.2 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - ławy poz.10 -16,70-15,43 <potrącenie pow. ścian> -0,24*0,24*7*2 <potrącenie pow. słupów >	m ² m ² m ² m ²	74,160 -32,130 -0,806	
				RAZEM	41,224
16	KNR 2-02 d.1.2 0602-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa poz.15	m ² m ²	41,224	
				RAZEM	41,224
17	KNR-W 2-02 d.1.2 0101-06	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych 38x25x14 cm na zaprawie cementowej - analogia 0,62*(16,70+15,43-3,55*2) 0,32*3,55*2	m ³ m ³ m ³	15,519 2,272	
				RAZEM	17,791
18	KNR 2-02 d.1.2 0208-05	Słupy żelbetowe z betonu B-20 (C16/20), prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - z wykorzystaniem pompy do betonu 0,77*0,24*0,24*7*2	m ³ m ³	0,621	
				RAZEM	0,621
19	KNNR 2 d.1.2 0101-05	Deskowanie tradycyjne belek podciągów i wieńców -zwieńczenie zwyzek poz.20/0,24*2	m ² m ²	40,167	
				RAZEM	40,167
20	KNNR 2 d.1.2 0107-06	Betonowanie belek podciągów i wieńców zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym - zwieńczenie zwyzek 0,15*(16,70+15,43)	m ³ m ³	4,820	
				RAZEM	4,820
21	KNR 2-02 d.1.2 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm 216,56*0,001*1,03*1,08 <ławy, ściami, skosy, wieniec> słupy 17,16*0,001*1,03*1,08	t t t	0,241 0,019	
				RAZEM	0,260
22	KNR 2-02 d.1.2 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 10 mm 345,52*0,001*1,03*1,08	t t	0,384	
				RAZEM	0,384
23	KNR 2-02 d.1.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojone fi 12 mm 1075,86*0,001*1,03*1,08 <ławy, stopy, ściami, skosy, wieniec> słupy 114,37*0,001*1,03*1,08	t t t	1,197 0,127	
				RAZEM	1,324
24	KNR 2-02 d.1.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojone fi 16 mm 105,22*0,001*1,03*1,08 <ława>	t t	0,117	
				RAZEM	0,117
25	KNR 2-02 d.1.2 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z dysperbitu - pierwsza warstwa - ściany fundamentowe - analogia 0,77*52,0 <budynek - zewn.> 0,77*(20,12+43,72+10,22+14,60+23,76+37,24+14,60) <budynek - wewn.> 0,47*30,56 <garaż - zewn.>	m ² m ² m ² m ²	40,040 126,480 14,363	
				RAZEM	180,883
26	KNR 2-02 d.1.2 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa poz.25	m ² m ²	180,883	
				RAZEM	180,883
27	KNR 0-23 d.1.2 2612-01	Izolacja z płyt styropianowych gr. 10 cm pionowe na zaprawie klejowej - przyklejenie płyt styropianowych do ścian zewnętrznych - analogia 0,77*52,0 <budynek zewn> 0,47*30,56 <garaż - zewn.>	m ² m ² m ²	40,040 14,363	
				RAZEM	54,403
28	KNR 0-23 d.1.2 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.27	m ² m ²	54,403	
				RAZEM	54,403
29	KNR 0-23 d.1.2 0931-02	Wyrównanie powierzchni siatki j.w. warstwą kleju gr. 2 mm - analogia poz.27	m ² m ²	54,403	
				RAZEM	54,403

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.1.2	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubekowej bez gruntowania powierzchni poz.27	m ² m ²	 54,403	
				RAZEM	54,403